

Số: 106.5/TB-CCTHADS

Mỏ Cày Nam, ngày 05 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 45/2023/QĐST-DS ngày 20 tháng 7 năm 2023; số 58/2023/QĐST-DS ngày 22 tháng 8 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số số 1361/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 7 năm 2023, số 1479/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 8 năm 2023 và số 1480/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 8 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 05/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 11 năm 2023 và Quyết định số 09/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2023 về việc sửa đổi bổ sung quyết định thi hành án của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Căn Kết quả thẩm định giá ngày 17 tháng 6 năm 2024 của Công ty TNHH Thẩm định giá NoVa;

Căn cứ Thông báo số 988/TB-CCTHADS ngày 22 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre;

Do người được thi hành án và người phải thi hành án không thoả thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản,

Chấp hành án Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre, địa chỉ: Đường Công Lý, khu phố 1, thị trấn Mỏ Cày, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 466, tờ bản đồ số 26, diện tích 966,2m² (Trong đó: Đất ở nông thôn là 100m², Đất trồng cây lâu năm là 866,2m²) và cây trồng trên đất.

Giá khởi điểm là: 342.668.653 đồng (Ba trăm bốn mươi hai triệu, sáu trăm sáu mươi tám nghìn, sáu trăm năm mươi ba đồng).

2. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 168, tờ bản đồ số 26, diện tích 1.686,9m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm và cây trồng trên đất.

Giá khởi điểm là: 453.861.117 đồng (Bốn trăm năm mươi ba triệu, tám trăm sáu mươi một nghìn, một trăm mười bảy đồng).

3. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 43, tờ bản đồ số 27, diện tích 1.043,1m², mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm và cây trồng trên đất.

Giá khởi điểm là: 307.603.783 đồng (Ba trăm lẻ bảy triệu, sáu trăm lẻ ba nghìn, bảy trăm tám mươi ba đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo các tiêu chí quy định tại khoản 4 điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản có bản cam kết biểu phí.

2. Hồ sơ năng lực, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá và các tài liệu khác liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 05 tháng 8 năm 2024 đến hết ngày 07 tháng 8 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Gửi trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện (tính trên dấu bưu điện).

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Đường Công Lý, khu phố 1, thị trấn Mỏ Cày, huyện Mỏ Cày Nam, tỉnh Bến Tre. Điện thoại: 0275.3841418.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- VKSND huyện Mỏ Cày Nam;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Thái Thị Diễm Lê